

PLAN PROVISOIRE

GRUPE



L'AVENTIN

11 LOGEMENTS
10, rue de l'Ilot
35 260 CANCALE

MAITRE D'OUVRAGE
ARC PROMOTION ARMORIQUE

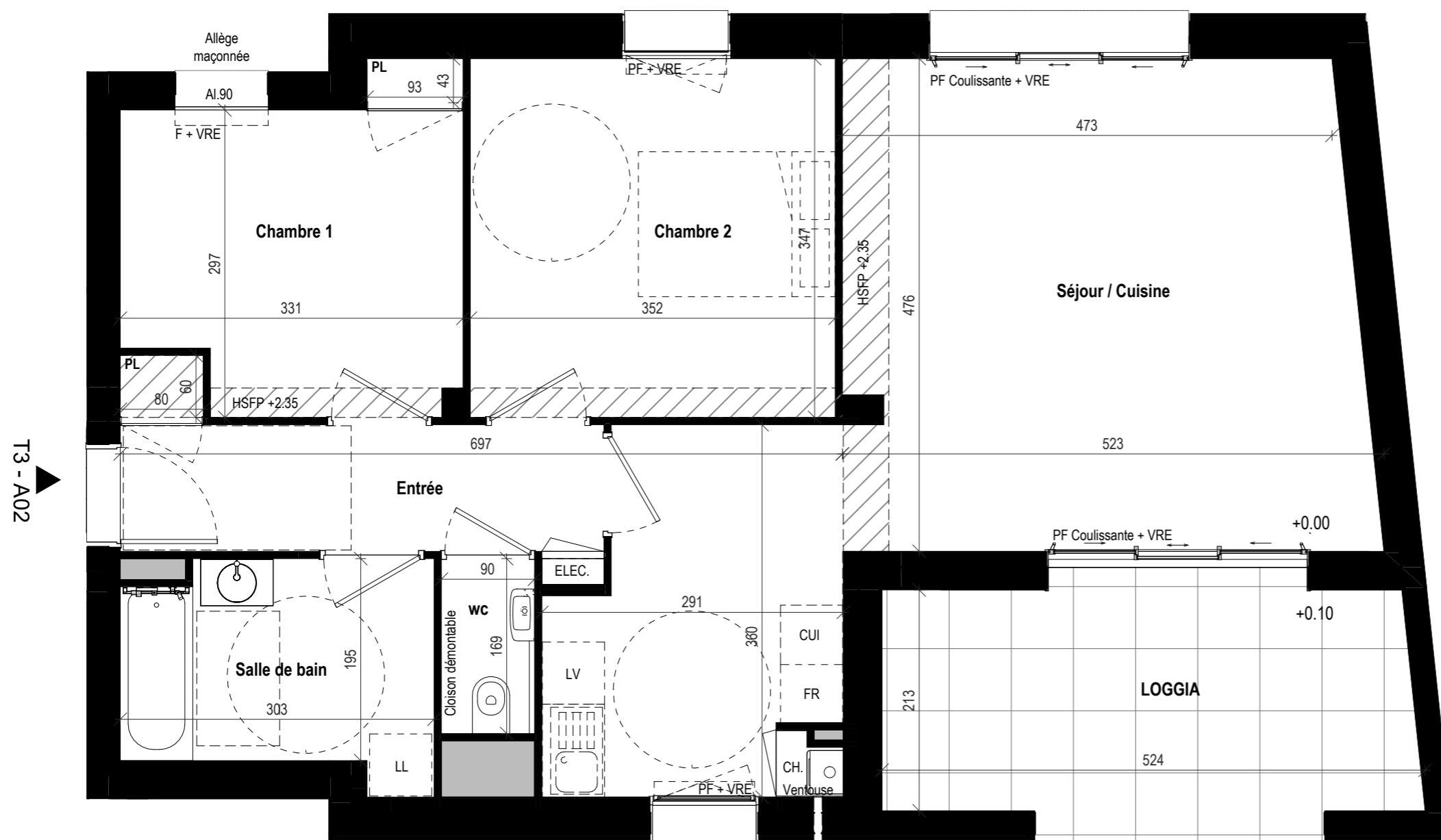
1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2

groupe.arc@groupearc.fr
T.02 99 86 13 86

ARCHITECTE
ALT 127

2 Bis, Rue Félix Poirier
35120 Dol-de-Bretagne

atelier@alt127.fr
T.02 99 48 36 38



T3 - A02



Lot N°	Logement	Type	Niveau
14	A02	T3	RDC

SURFACES HABITABLES

Entrée	6.3 m ²
Séjour / Cuisine	32.5 m ²
Chambre 1	9.7 m ²
Chambre 2	12.2 m ²
Salle de bain	5.9 m ²
WC	1.5 m ²
Total général	68.1 m²

SURFACES ANNEXES

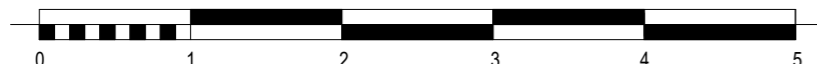
JARDIN 1	60.8 m ²
JARDIN 2	54.0 m ²
LOGGIA	11.6 m ²
Total général	126.4 m²

LEGENDE

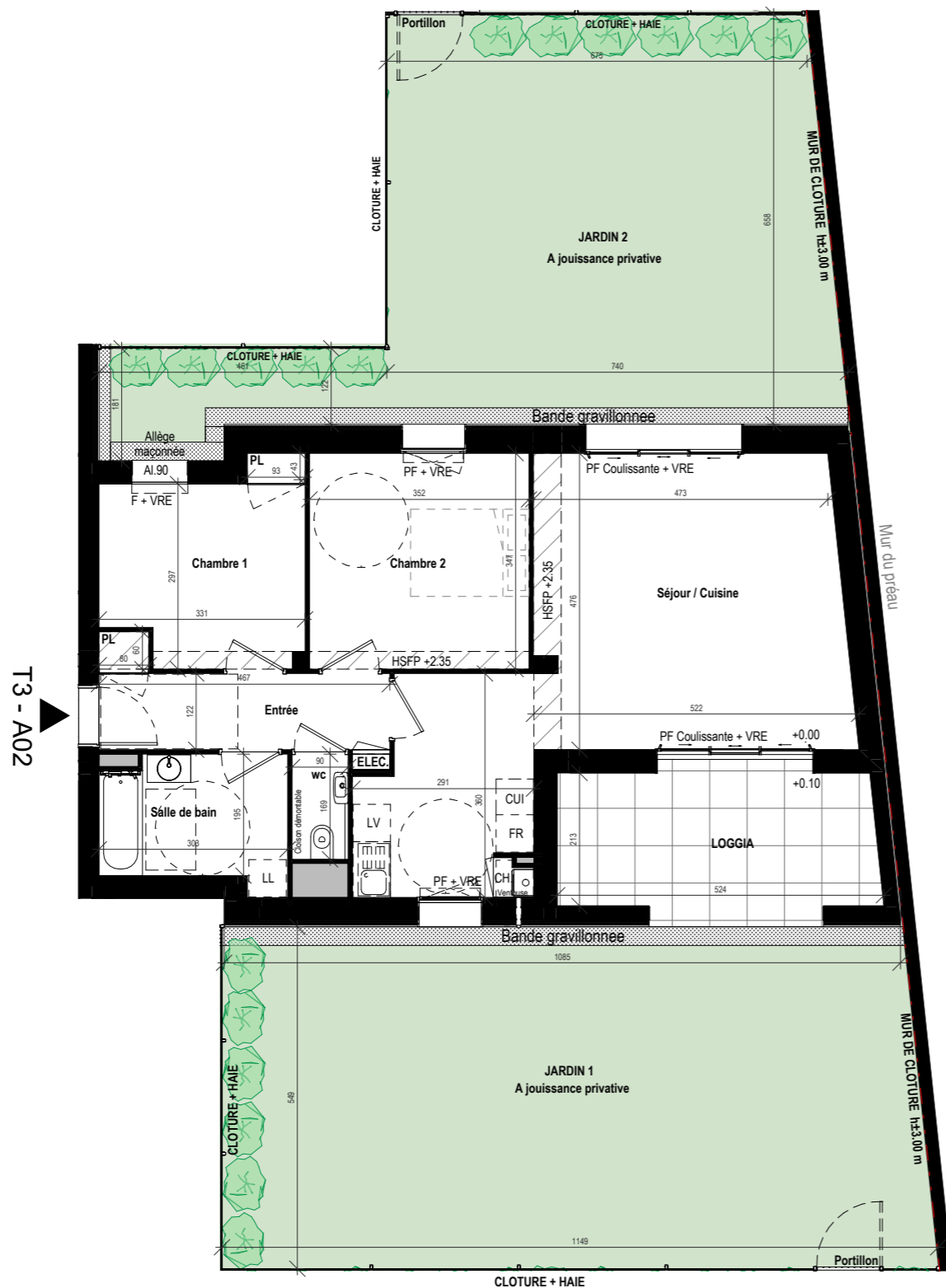
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
VRE	Volet roulant Electrique
OF / OB	Fenêtre ouvrant à la française ou oscillo-battant
PF	Porte-fenêtre
	Soffite ou faux-plafond, HSP mini 2,20 m
Al.	Allège maçonnée / Vitrée
ELEC	Tableau électrique
CH	Chaudière
0.00/+0.08	Niveau intérieur / Niveau extérieur
GC	Garde-corps barreaudé
PL	Placard
LV	Emplacement Lave-Vaisselle
LL	Emplacement Réfrigérateur
CUI	Emplacement Cuisson

Nota :
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

Etabli le : 10/06/2024 Mise à jour le : 05/05/2026 Echelle : 1/50^{ème}



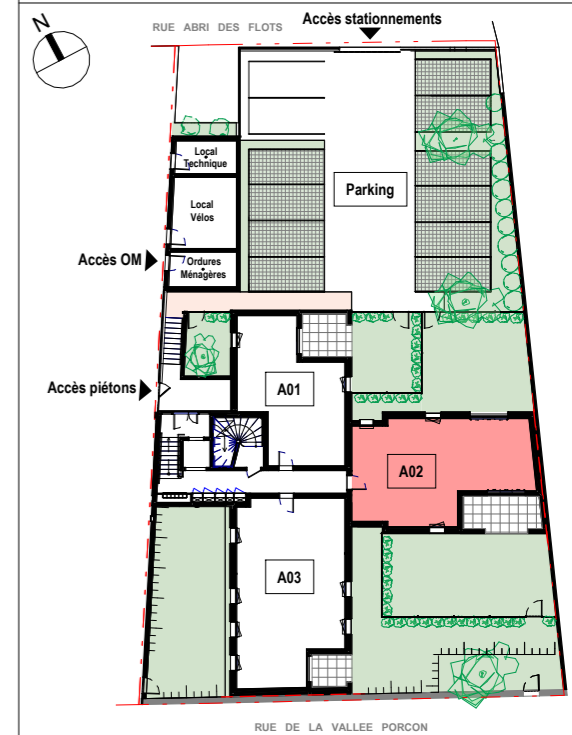
PLAN PROVISOIRE



T3 - A02

MAITRE D'OUVRAGE
ARC PROMOTION ARMORIQUE
 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
 CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2
 groupe.arc@groupearc.fr
 T.02 99 86 13 86

ARCHITECTE
ALT 127
 2 Bis, Rue Félix Poirier
 35120 Dol-de-Bretagne
 atelier@alt127.fr
 T.02 99 48 36 38



Lot N°	Logement	Type	Niveau
14	A02	T3	RDC


SURFACES HABITABLES

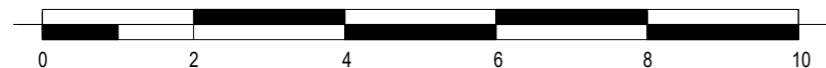
Entrée	6.3 m ²
Séjour / Cuisine	32.5 m ²
Chambre 1	9.7 m ²
Chambre 2	12.2 m ²
Salle de bain	5.9 m ²
wc	1.5 m ²
Total général	68.1 m²

SURFACES ANNEXES

JARDIN 1	60.8 m ²
JARDIN 2	54.0 m ²
LOGGIA	11.6 m ²
Total général	126.4 m²

LEGENDE

- HSP Hauteur sous poutre
- HSFP Hauteur sous faux-plafond
- VRE Volet roulant Electrique
- OF / OB Fenêtre ouvrant à la française ou oscillo-battant
- PF Porte-fenêtre
-  Soffite ou faux-plafond, HSP mini 2,20 m
- Al. Allège maçonnée / Vitrée
- ELEC Tableau électrique
- CH Chaudière
- 0.00/+0.08 Niveau intérieur / Niveau extérieur
- GC Garde-corps barreaudé
- PL Placard
- LV Emplacement Lave-Vaisselle
- LL Emplacement Lave-Linge
- FR Emplacement Réfrigérateur
- CUI Emplacement Cuisson



Nota :
 En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.